



## # SALE & PURCHASE REPORT

Εβδομάδα

26 Σεπτεμβρίου έως 02 Οκτωβρίου 2016

Ημερομηνία

05 Οκτωβρίου 2016

### ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΩΝ ΠΛΟΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΕΙΔΗΣΕΙΣ / ΣΧΟΛΙΑ / ΠΙΝΑΚΕΣ

Με σχετική έκπληξη παρακολουθούμε το τελευταίο διάστημα την έκταση των δημοσιευμάτων σχετικά με τις αρνητικές εξελίξεις στην Deutsche Bank και τα διάφορα εικαζόμενα σενάρια για το αν θα χρειαστεί κρατική βοήθεια, αν θα καταρρεύσει ή εν κατακλείδι αν όντως αντιμετωπίζει πρόβλημα.

Η έκπληξη μας επικεντρώνεται στο γεγονός ότι το «φαινόμενο» της Deutsche Bank δεν είναι τωρινό, αλλά (εδώ έχει σημασία το μέγεθος όπως και η έδρα της τράπεζας) θεωρούμε ότι σε γενικές γραμμές υποβαθμιζότανε. Εμείς πολλές φορές έχουμε κρούσει τον κώδωνα του κινδύνου, ευρύτερα για τον Ευρωπαϊκό τραπεζικό κλάδο και ειδικότερα για την συγκεκριμένη τράπεζα.

Ακολούθως, απλά παραθέτουμε τι είχαμε γράψει σε ανύποπτο χρόνο και συγκεκριμένα στις 14 Οκτωβρίου του 2015, δηλαδή ακριβώς πριν ένα χρόνο, τότε που κανείς ουσιαστικά δεν αναφερόταν στην Deutsche Bank, τουλάχιστον ως τόσο μεγάλο πρόβλημα.

[...*Προ ολίγων ημερών, η Deutsche Bank, ανακοίνωσε ότι δεν θα μοιράσει μέρισμα για την τρέχουσα χρήση, λόγω ζημιών € 6,2 δισ. το 3<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους. Κύριο χαρακτηριστικό της τράπεζας είναι ότι οι συμβατικές λιανικές τραπεζικές εργασίες δεν αποτελούν σημαντική πηγή κέρδους. Για να διατηρήσει υψηλά περιθώρια κέρδους, η Deutsche Bank έχει επικεντρωθεί σε ρινοκίνδυνες κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων. Τα στοιχεία που υποδηλώνουν την έκθεση της τράπεζας σε παράγωγα μόνο σιγουριά δεν μπορούν να εκπέμπουν. Συγκεκριμένα, η Deutsche Bank έχει έκθεση € 54,7 τρισ. σε παράγωγα, ποσό που είναι περίπου 20 φορές πάνω από το Γερμανικό ΑΕΠ το οποίο είναι στα € 2,74 τρισ. αλλά και 5,5 φορές πάνω από το συνολικό ΑΕΠ της Ευρωζώνης το οποίο είναι στα € 9,6 τρισ.! Παράλληλα, σαν μέτρο σύγκρισης η αντίστοιχη έκθεση της J. P. Morgan σε παράγωγα, σε δολάρια και όχι σε Ευρώ, είναι στα \$ 5 τρισ. (Δολάρια ΗΠΑ)...]*

Την προηγούμενη εβδομάδα αναφερθήκαμε γενικά στην ενδιάμεση έκθεση του ΟΟΣΑ η οποία επισήμανε πως η Παγκόσμια οικονομία παραμένει σε μία παγίδα χαμηλής ανάπτυξης. Ειδικότερα, μείωσε τις εκτιμήσεις της για Παγκόσμια ανάπτυξη στο 2,9% φέτος, από 3,1% προηγουμένως, ενώ για το 2017 αναμένει ελαφριά βελτίωση στο 3,2% τονίζοντας πως η αβεβαιότητα για την μελλοντική πορεία της οικονομίας παραμένει πολύ υψηλή και τα ρίσκα παραμένουν πτωτικά.

Ο ΟΟΣΑ υποβάθμισε τις εκτιμήσεις για τις ΗΠΑ το 2016 στο 1,4% από 1,8% τον Ιούνιο και στο 2,1% το 2017, επισημαίνοντας πως η ανάπτυξη επιβραδύνθηκε το 2016, παρά την εύρωστη κατανάλωση και αύξηση της απασχόλησης, λόγω των ασθενών επενδύσεων, αντανακλώντας εν μέρει τις εξελίξεις στον ενεργειακό τομέα και μια παρατεταμένη μείωση των αποθεμάτων.

Για την Ευρωζώνη, ο Οργανισμός, προβλέπει αύξηση του ΑΕΠ 1,5% φέτος από 1,6% τον Ιούνιο και 1,4% το 2017 από 1,7% προηγουμένως, εκτιμώντας ότι η αύξηση του ΑΕΠ επιβραδύνθηκε στο 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους, λόγω της ασθενούς εγχώριας ζήτησης και των επενδύσεων που ήδη ήταν σε χαμηλά επίπεδα. Ενδιαφέρον παρουσιάζει η επισήμανση πως παρά το γεγονός ότι η αύξηση των πιστώσεων επέδειξε κάποια σημάδια βελτίωσης, το υψηλό ποσοστό μη εξυπηρετούμενων δανείων σε ορισμένες χώρες συνεχίζει να αποτελεί σοβαρό ανασχετικό παράγοντα για τις προοπτικές της ανάπτυξης.

Κλείνοντας, κάνει αναφορά και στο Παγκόσμιο Εμπόριο, λέγοντας πως η αδύναμη ανάπτυξη του εμπορίου και η απότομη επιβράδυνση το 2015 και το 2016, επιβεβαιώνουν τις ανησυχίες σχετικά με την ευρωστία της Παγκόσμιας ανάπτυξης.

Την Παρασκευή 30 Σεπτεμβρίου 2016, ο BDI έκλεισε στις 875 μονάδες, ενώ οι επιμέρους δείκτες και ο μέσος όρος των ημερησίων εσόδων κυμάνθηκαν ως εξής: BCI στις 2,008 μονάδες με \$ 12,710 την ημέρα, BPI στις 726 μονάδες στα \$ 5,815 την ημέρα, BSI στις 679 μονάδες στα \$ 7,102 την ημέρα και





**BHSI στις 421 μονάδες, στα \$ 6,094 την ημέρα.**

Στην προηγούμενη ανασκόπηση είχαμε αναφέρει ότι ο Δείκτης ενώ είναι μία ανάσα από το ψυχολογικό όριο των 1,000 μονάδων, δεν είμαστε πεπεισμένοι ότι έχει αρκετές ανάσες ώστε τελικά να καταφέρει να το ξεπεράσει. Τελικά όντως αποδείχτηκε ότι πριν τον «τερματισμό» έμεινε από δυνάμεις και άρχισε να υποχωρεί, με κύριο βέβαια υπαίτιο για την υποχώρηση αυτή, τον υπό-δείκτη των Capes (BCI), καθώς όλοι οι υπόλοιποι υποδείκτες στο διάστημα της εβδομάδας δεν παρουσίασαν καμία μεταβολή.

Σε επίπεδα θεμελιωδών μεγεθών και κυρίως στην ζήτηση (Demand), τα νέα από τους αρμόδιους οργανισμούς συνεχίζουν και παρουσιάζουν αρνητική εικόνα για το Παγκόσμιο Εμπόριο.

Ξεκινώντας, μόλις προ ολίγων ημερών, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Εμπορίου υποβάθμισε σημαντικά την πρόβλεψη του για τον ρυθμό ανάπτυξης του Παγκοσμίου Εμπορίου το 2016, τονίζοντας χαρακτηριστικά ότι θα είναι ο βραδύτερος ρυθμός από την χρηματοοικονομική κρίση. Συγκεκριμένα, ο ΠΟΕ εκτιμά τον ρυθμό ανάπτυξης για φέτος στο 1,7%, έναντι της προηγούμενης πρόβλεψης του Απριλίου που τον τοποθετούσε στο 2,8%. Αντίστοιχα διορθωτική ήταν και η πρόβλεψη για το 2017, μεταξύ 1,8% και 3,1% συγκριτικά με το 3,6% της προηγούμενης εκτίμησης. Την ίδια στιγμή ο ΠΟΕ εκτιμά την αύξηση του Παγκόσμιου ΑΕΠ στο 2,2% για το 2016, γεγονός που σημαίνει ότι αν επιβεβαιωθεί και η πρόβλεψη του 1,7% για το Παγκόσμιο Εμπόριο, τότε ο πολλαπλασιαστής που κατά καιρούς έχουμε αναφέρει (Αύξηση Παγκόσμιου Εμπορίου / Αύξηση Παγκόσμιου ΑΕΠ) για πρώτη φορά μετά από 15 χρόνια θα υποχωρήσει κάτω από την μονάδα. Να υπενθυμίσουμε ότι υπό υγιείς συνθήκες ο πολλαπλασιαστής κυμαινόταν περί του + 1,8.

Ακριβώς την ίδια άποψη εκφράζει και η ΕΚΤ, η οποία σε πρόσφατη ανάλυση της σχετικά με το Παγκόσμιο Εμπόριο αναφέρει πως πρόκειται να παραμείνει ασθενές στα επόμενα χρόνια. Συγκεκριμένα επισημαίνει πως ενώ το Παγκόσμιο Εμπόριο αυξήθηκε κατά μέσο όρο με διπλάσιο ρυθμό από την Παγκόσμια Παραγωγή πριν την κρίση, η αναλογία των εισαγωγών προς το Παγκόσμιο ΑΕΠ έχει παραμείνει στάσιμη τα τελευταία 5 χρόνια και πιθανότατα θα συνεχίσει στα ίδια επίπεδα. Θεωρεί πως η αυξανόμενη σημασία των αναδυόμενων οικονομιών όπου η ανάπτυξη είναι επί το πλείστον λιγότερο έντονη εμπορικά, όπως και η μείωση των διαρθρωτικών παραγόντων έχουν μειώσει την ελαστικότητα του εμπορίου σε Παγκόσμιο και εθνικό επίπεδο.

Και οι αρνητικές προβλέψεις, τριτώνουν με αυτή του UNCTAD, που επισημαίνει ότι το Παγκόσμιο Εμπόριο μειώθηκε δραματικά το 2016, στο 1,5%, μία ποσοστιαία μονάδα λιγότερο από το Παγκόσμιο ΑΕΠ, αποδίδοντας την πτώση αυτή στην μείωση της Παγκόσμιας ζήτησης (Global Demand) και στην στασιμότητα στα πραγματικά εισοδήματα (Real Wages). Επιπροσθέτως αναφέρει ότι αν δεν ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα από τις κυβερνήσεις τότε ο προστατευτισμός θα αυξηθεί με αποτέλεσμα τον εγκλωβισμό σε έναν επίμονο καθοδικό κύκλο.

Ακολουθεί η δραστηριότητα στον τομέα των αγοραπωλησιών για την εβδομάδα που πέρασε:

Στα πλοία ξηρού φορτίου έγιναν οι ακόλουθες πράξεις:

- ⇒ Στα Capes, το 'VOGE MASTER', 174.092 DWT (Shanghai Waigaoqiao) πουλήθηκε από German Insolvency Administrators στην Kassian Maritime στα \$ 11,5 εκ.
- ⇒ Στα Kamsarmax και Panamax, το 'NORD NAVIGATOR' 82.672 DWT (2008 – Tsuneishi Zosen), αγοράστηκε από την BW Dry Cargo στα \$ 11,5 εκ. περίπου και το 'JIN CHAO' 75.008 DWT (2011 – Sasebo) πουλήθηκε σε Έλληνες στα \$ 12,8 εκ.
- ⇒ Στα Ultramax - Supramax, το 'SAINTY VALIANT' και το 'SAINTY VICTORY' 63.300 DWT (2014 – Sainty) πουλήθηκαν στην Celsious Shipping στα περίπου \$ 12,5 εκ. το κάθε ένα και το 'OCEAN PARADISE' 58.701 DWT (2007 – Tsuneishi) πουλήθηκε σε Έλληνες από Δικαστήριο στο Τόκιο στα \$ 9,3 εκ.





Στον τομέα των tankers έγιναν οι ακόλουθες πράξεις:

⇒ Στα Aframax, το 'LION CITY RIVER' 105.865 DWT (2007 – Namura) πουλήθηκε σε Έλληνες στα \$ 21 εκ.

⇒ Στα MRs και στα Handy, το 'SKAZOCHNYJ MOST' 47.314 DWT (1998 – Uljanik) με Survey Due, πουλήθηκε στα \$ 5,5 εκ. περίπου και το 'TOREA' 37.069 DWT (2004 – Shina) IMO III, πουλήθηκε στα υψηλά \$ 12,8 εκ.

## ΔΙΑΛΥΣΕΙΣ

Υστερα από μία αρκετά έντονη σε πράξεις περίοδο κυρίως σε Containers, η προηγούμενη εβδομάδα επέδειξε κάποια σημάδια «κόπωσης» καθώς οι Cash Buyers προς το παρόν έχουν επικεντρωθεί στο να «ξεφορτωθούν» τα πλοία που έχουν στα χέρια τους τα οποία στην πλειοψηφία τους είχαν αγοραστεί "As Is". Αν και η προσφορά πλοίων συνεχίζει να βρίσκεται σε αρκετά ικανοποιητικά επίπεδα, μια γενικότερη επιφύλαξη υπάρχει από την πλευρά των πλοιοκτητών καθώς οι προσφερόμενες τιμές έχουν αρχίσει και δέχονται πιέσεις.

Η Ινδία, την προηγούμενη εβδομάδα είχε τον πρωταγωνιστικό ρόλο (η Ινδία προτιμά τα Containers) παρά το γεγονός ότι οι εγχώριες τιμές του σιδήρου υποχώρησαν κατά \$ 10/LDT, ύστερα από ισόποση αύξηση που είχε λάβει χώρα στην αρχή της εβδομάδας, αλλά η διακύμανση-μείωση αυτή εξισορροπήθηκε από την σταθερή διαπραγμάτευση της ρουπίας στα 66,5 προς το δολάριο.

Το Μπαγκλαντές, ενώ οι αργίες του Eid ολοκληρώθηκαν δεν έχει μπει ακόμη στην αγορά καθώς οι προσφερόμενες τιμές είναι σε χαμηλότερα επίπεδα από αυτά των ανταγωνιστών του και ιδιαίτερα της Ινδίας.

Στο Πακιστάν, ενώ η ζήτηση και οι προσφερόμενες τιμές δείχνουν σημάδια βελτίωσης ακόμη δεν είναι σε θέση να ανταγωνιστούν την Ινδία, ενώ από την άλλη οι End Buyers θα πρέπει να προσαρμοστούν στις συνθήκες της αγοράς όπου η προσφορά επικεντρώνεται επί το πλείστον σε Containers και όχι σε Capes ή Panamax που είναι η προτίμηση των διαλυτηρίων.

Η Κίνα, συνεχίζει να απέχει από την αγορά, καθώς μέχρι το τέλος του 2017 θα υφίσταται το πρόγραμμα των επιδοτήσεων για τις κρατικές εταιρείες.

Ο συνολικός αριθμός των διαλύσεων την τελευταία εβδομάδα ήταν 708,208 DWT περίπου, εκ των οποίων το 65% (462,533 DWT) ήταν πλοία ξηρού φορτίου, το 7% (45,550 DWT) δεξαμενόπλοια, και το 28% (200,125 DWT) Containers.

Οι τιμές για πλοία ξηρού φορτίου και δεξαμενόπλοια κυμάνθηκαν ως εξής:

- ⇒ Ινδία: Από \$ 275 - \$ 305 για πλοία ξηρού φορτίου και δεξαμενόπλοια αντίστοιχα.
- ⇒ Πακιστάν: Από \$ 270 - \$ 300 για πλοία ξηρού φορτίου και δεξαμενόπλοια αντίστοιχα.
- ⇒ Μπαγκλαντές: Από \$ 265 - \$ 295 για πλοία ξηρού φορτίου και δεξαμενόπλοια αντίστοιχα.
- ⇒ Κίνα: Από \$ 175 - \$ 185 για πλοία ξηρού φορτίου και δεξαμενόπλοια αντίστοιχα.





## ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΩΝ

BULK CARRIERS							
Vessels Name	Dwt YoB Yard	Main Engine	Gear	S/S D/D	Buyer	Seller- Remarks	Price US\$ mil.
VOGE MASTER	174,092 2006 Shanghai Waigaoqiao	MAN-B&W	-	03/2021 04/2019	Kassian Maritime	German Insolvency Administrators	11,5
NORD NAVIGATOR	82,672 2008 Tsuneishi Zosen	MAN-B&W	-	- -	BW Dry Cargo	-	mid 11
JIN CHAO	75,008 2011 Sasebo	MAN-B&W	-	- -	Fundador Compania Naviera	JIN CHAO	12,8
SAINTY VALIANT	63,300 2014 Sainty	MAN-B&W	4x45	- -	Celsius Shipping	Sainty Marine	mid 12 each
SAINTY VICTORY							
OCEAN PARADISE	58,701 2007 Tsuneishi Cebu	MAN-B&W	4x30	01/2017 -	Greek	Tokyo Court (trustee)	9,3

TANKERS							
Vessels Name	Dwt YoB Yard	Main Engine	Tanks	S/S D/D	Buyer	Seller- Remarks	Price US\$ mil.
LION CITY RIVER	105,865 2007 Namura	MAN-B&W	12	02/2017 02/2017	Greek	Japanese	21
SKAZOCHNYJ MOST	47,314 1998 Uljanik	B&W	10	08/2018 -	-	Russian Was trading dirty. Survey overdue.	region 5,5
TOREA	37,069 2004 Shina	B&W	12	- -	-	Unicorn Shipping IMO III	high 12,8





Επιμέλεια Σύνταξης  
**ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ**  
CFO  
Finance & Research

#### Π Ρ Ο Σ Ο Χ Η

- 1) Η εβδομαδιαία αυτή ανασκόπηση αγοραπωλησιών πλοίων, είναι διαθέσιμη επίσης στην ιστοσελίδα μας στο διαδίκτυο με διεύθυνση: <http://www.gmoundreas.gr>
- 2) Παρακαλούμε σημειώσατε ότι μέρος των παραπάνω πληροφοριών έχουν ληφθεί από διάφορες πηγές, χωρίς να είναι πάντα δυνατός ο έλεγχος της απόλυτης ακρίβειας αυτών.

